

# AVIS DU MAIRE

## Fiche de renseignement

MAIRIE DE : SURGY



Concernant le dossier N°:

DTT COMMUNE ANNEE N°DOSSIER  
 | | | 058 | 282 | 21 | C 0001 | |  
 CUB, PC, PA, PD ou DP

DEPOSEE EN MAIRIE LE  
 | | | | |

PAR	NOM, PRENOMS SCS ENERTRAG BOURGOGNE
HABITANT A	ADRESSE DU DEMANDEUR (NUMERO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE) 4-6 Rue des Chauffours CAP Cergy Bar B 95015 CERGY
POUR UN PROJET SITUE A	ADRESSE DU TERRAIN (NUMERO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE) Les Laines sous les vignes 58500 SURGY
	REFERENCES CADASTRALES DU TERRAIN (SECTION ET NUMERO DES PARCELLES)

Cet avis est transmis à la direction départementale de l'Équipement dans les 15 jours (sauf cas des DP 10 jours) de la réception de la demande à la mairie, faute de quoi il est réputé favorable.

### 1. RENSEIGNEMENTS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

1.1 URBANISME	<input type="checkbox"/> UN DOCUMENT D'URBANISME EST-IL EN COURS D'ELABORATION ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	
1.2 LIGNE ELECTRIQUE	EXISTE-T-IL UNE OU PLUSIEURS LIGNES EDF LONGEANT OU SURPLOMBANT LE TERRAIN <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	SI OUI PRECISER LE TYPE DE LIGNE: <input type="checkbox"/> MOYENNE TENSION <input type="checkbox"/> HAUTE TENSION
1.3 BATIMENT AGRICOLE	<p><b>PROJET A PROXIMITE D'UN BATIMENT AGRICOLE OU ANNEXE (FUMIERE, FOSSE, STOCKAGE FOURRAGE, SILO...)</b></p> <p>Existence-t-il un ou plusieurs bâtiments à usage agricole à moins de 100 m du projet ? <input type="radio"/> oui <input type="radio"/> non                  Si oui, localiser le bâtiment sur un plan lisible (avec mention de l'échelle) et compléter ci-dessous</p> <p>Type de bâtiment : (élevage, stockage fourrage, stockage matériel...)                  Parcelle cadastrale de situation du bâtiment :                  Nom du propriétaire :                  Nom de l'utilisateur du bâtiment si différent du propriétaire :                  Statut de l'élevage concerne : <input type="checkbox"/> RSD <input type="checkbox"/> ICPE-D <input type="checkbox"/> ICPE-A                  Distance du bâtiment agricole par rapport à l'habitation la plus proche existant de : m</p> <p><b>PROJET DE BATIMENT AGRICOLE OU ANNEXE (FUMIERE, FOSSE, STOCKAGE FOURRAGE, SILO...)</b></p> <p>Statut de l'élevage concerne : <input type="checkbox"/> RSD <input type="checkbox"/> ICPE-D <input type="checkbox"/> ICPE-A                  Existence-t-il une ou plusieurs habitations à moins de 100 m du projet ? <input type="radio"/> oui <input type="radio"/> non                  Existence-t-il un cours d'eau ou point d'eau à moins de 35 m du projet ? <input type="radio"/> oui <input type="radio"/> non                  Si votre commune est dotée d'un document d'urbanisme (POS, PLU...), le projet est-il situé à moins de 100 m d'une zone destinée à l'habitation ? <input type="radio"/> oui <input type="radio"/> non                  Si vous avez répondu oui à l'une de ces questions, joindre un plan lisible (avec mention de l'échelle) ou figurera l'habitation, le cours d'eau ou la limite de zone urbanisée concernées.</p>	
1.4 CANALISATION	EXISTE-T-IL UNE OU PLUSIEURS CANALISATION TRAVERSANT OU LONGEANT LE TERRAIN ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	
1.5 RISQUE	SI OUI PRECISER LE TYPE DE CANALISATION (eau, gaz, électricité...):	LE TERRAIN EST-IL SITUE DANS UNE ZONE A RISQUE ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
	SI OUI PRECISER LA NATURE DU RISQUE :	COMPROMET-IL LA REALISATION DU PROJET ?

### 2. AVIS SUR LES EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN(\*)

\*Ne concerne pas les demandes de PC sur un lot autorisé par un arrêté de lotir ou permis d'aménager

2.1 VOIRIE	LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UNE VOIE <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	LARGEUR DE LA VOIE CIRCULABLE: m
	APPRECIATION DE LA DESSERTE PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRES PAR LE PROJET <input type="radio"/> suffisante <input type="radio"/> Insuffisante	
	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UNE VOIE	<input type="checkbox"/> La collectivité réalisera la desserte AVANT LE nécessaire <input type="checkbox"/> La collectivité n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée <input type="checkbox"/> La collectivité n'a pas l'intention de réaliser la voie
	Y A-T-IL UN PLAN D'ALIGNEMENT OU EMBLEMMENT RESERVE? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	DEMANDEZ-VOUS UNE CESSION GRATUITE DE TERRAIN <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON <input type="checkbox"/> VC <input type="checkbox"/> RD
	Y A-T-IL DES PROBLEMES DE SECURITE DE L'ACCES ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	
2.2 RESEAU DE DISTRIBUTION D'EAU	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UN RESEAU D'EAU <input type="radio"/> Public <input type="radio"/> Privé	<input type="checkbox"/> au droit du terrain <input type="checkbox"/> extension à la charge de la collectivité <input type="checkbox"/> à une distance de : m <input type="checkbox"/> raccordement à la charge du demandeur
	ADAPTATION DU RESEAU PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRE PAR LE PROJET <input type="radio"/> suffisante <input type="radio"/> Insuffisante	<input type="radio"/> renseignement complémentaire :
	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UN RESEAU D'EAU	<input type="checkbox"/> La collectivité réalisera la desserte AVANT LE <input type="checkbox"/> La collectivité fera réaliser la desserte par un concessionnaire AVANT LE <input type="checkbox"/> La collectivité n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée <input type="checkbox"/> La collectivité ou le concessionnaire n'a pas l'intention de réaliser le réseau

Y A-T-IL DES PROBLEMES PARTICULIERS ?  OUI  NON  
 SI OUI LESQUELS ?

LE TERRAIN EST DESSERVI EN ELECTRICITE BASSE TENSION  
 au droit du terrain  extension à la charge de la collectivité  
 à une distance de : \_\_\_\_\_ m  raccordement à la charge du demandeur

ADAPTATION DU RESEAU PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRE PAR LE PROJET  
 suffisante  insuffisante  renseignements complémentaires :

La collectivité fera réaliser la desserte en basse tension AVANT LE  
 La collectivité fera réaliser la desserte par un concessionnaire AVANT LE  
 La collectivité n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée.  
 La collectivité ou le concessionnaire n'a pas l'intention de réaliser le réseau

Y A-T-IL DES PROBLEMES PARTICULIERS ?  OUI  NON  
 SI OUI LESQUELS ?

2.3  
RESEAU  
D'ELECTRICITE

2.4.1 EAUX USEES

Le réseau public d'assainissement existe au droit de la parcelle et est suffisant pour desservir le projet.  
 Il n'y a pas de réseau public, mais le projet prévoit un assainissement individuel.  
 Il n'y a pas de système d'assainissement de prévu.  
 La collectivité réalisera le réseau avant le : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 La collectivité n'est pas en mesure de préciser dans quel délai le réseau d'assainissement public sera réalisé.  
 La collectivité n'a pas l'intention d'assurer la desserte.

Y A-T-IL DES PROBLEMES PARTICULIERS ?  OUI  NON  
 SI OUI LESQUELS ?

2.4.2 EAUX PLUVIALES

Le réseau pluvial public existe au droit de la parcelle.  
 Il n'y a pas de réseau public mais le projet prévoit d'absorber les eaux pluviales sur la parcelle.  
 Il n'y a pas d'évacuation des eaux pluviales de prévu.  
 La collectivité réalisera le réseau pluvial avant le : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 La collectivité n'est pas en mesure de préciser dans quel délai le réseau pluvial public sera réalisé.  
 La collectivité n'a pas l'intention d'assurer la desserte.

Y A-T-IL DES PROBLEMES PARTICULIERS ?  OUI  NON  
 SI OUI LESQUELS ?

2.4  
RESEAU  
D'ASSAINIS-  
SEMENT

2.5  
RESEAU  
SECUR.  
INCENDIE

LA SECURITE INCENDIE EST-ELLE ASSUREE ?  OUI  NON

2.6  
PARTICIPATION

PRE  OUI  NON

SI OUI : MONTANT : \_\_\_\_\_ € date de délibération : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 Modalité d'application :  logement  habitation  raccordement  autre préciser :

PVR GENERALE  OUI  NON  
 date de délibération : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

SI PVR SPECIFIQUE date de délibération : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

NOM DE LA VOIE CONCERNEE : \_\_\_\_\_  
 LA DATE DE PAIEMENT : \_\_\_\_\_  
 MONTANT DE LA PARTICIPATION : \_\_\_\_\_ €

PROGRAMME D'AMENAGEMENT D'ENSEMBLE :  
 SI OUI DATE DE DELIBERATION \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 DATE DE PAIEMENT \_\_\_\_\_  
 MONTANT DE LA PARTICIPATION : \_\_\_\_\_ €

**3. OBSERVATIONS DU MAIRE**

3.1  
LE PROJET  
EST-IL  
SITUE

DANS UNE PARTIE ACTUELLEMENT URBANISEE ?  
 Centre urbain ou milieu aggloméré  
 Autre (Préciser) : \_\_\_\_\_

HORS PARTIE ACTUELLEMENT URBANISEE ?  
 Terrain agricole cultivable  Espace boisé  
 Autre (préciser) : \_\_\_\_\_

DISTANCE APPROXIMATIVE DE LA CONSTRUCTION LA PLUS PROCHE (en m) : \_\_\_\_\_

3.2  
ASPECT  
EXTERIEUR

OBSERVATIONS DU MAIRE SUR L'ASPECT EXTERIEUR DU PROJET (TOITURES, FACADES, CLOTURE)

3.3  
STATIONNEMENT

OBSERVATIONS DU MAIRE

**4. AVIS DU MAIRE**

FAVORABLE (NATURE ET MOTIFS DES PRESCRIPTIONS S'IL Y A LIEU)

DATE 30/09/2021

LE MAIRE

DEFAVORABLE (INDIQUER LES MOTIFS COMPTE TENU DES OBSERVATIONS TIREES DES RUBRIQUES CI-DESSUS)

